

Saksprotokoll

Endring av gebyrregulativ (forskrift) for plan, byggesak, kart/oppmåling, eiendom og landbruk - 2023

Arkivsak-dok. 20/4699
Saksbehandler Heidi Rødven

Behandlet av	Møtedato	Saknr
1 Formannskapet	17.11.2022	22/77
2 Kommunestyret	15.12.2022	22/110

Formannskapets innstilling

Kommunestyret godkjenner nytt «Gebyrregulativ for Enhet for plan og byggesak 2023» med hjemmel i:

- §§ 28-7 og 33-1 i plan- og bygningsloven (gebyrer for planer og byggesaker)
- § 32 første ledd i matrikelloven, jfr. § 16 i matrikkelforskriften (kart, oppmåling og delingssaker)
- § 52 a i forurensningsloven (utslippssaker)
- § 33 i havne- og farvannsloven, jfr. §§ 1 og 2 i forskrift om gebyr (tiltak i sjø)
- § 15 i eierseksjonsloven (seksjonerings)
- §§ 1-5 i forskrift om gebyr for konsesjons- og delingssaker (boplikt og landbrukssaker)

Nytt regulativ trer i kraft fra kunngjøring 01.01.23.

Satsen i punkt 3.4 settes til 85 kr.

Kommunestyret har behandlet saken i møte 15.12.2022 sak 22/110

Dag Gjestebys (H) fremmet følgende forslag:

Gebyr for reguleringsplaner:

Minimumssatsen settes til 70.000 og det settes en makssats på 150.000 for større planer.

Kommunedirektøren fremmer en sak til politisk behandling om nye regler, kostnader, tidsrammer, etc. knyttet til framtidige opsjoner om kjøp av tomt/areal/etc.

Votering

Formannskapets innstilling ble enstemmig vedtatt.

Dag Gjestebys (H) forslag ble enstemmig vedtatt.

Kommunestyrets vedtak

Kommunestyret godkjenner nytt «Gebyrregulativ for Enhet for plan og byggesak 2023» med hjemmel i:

- §§ 28-7 og 33-1 i plan- og bygningsloven (gebyrer for planer og byggesaker)
- § 32 første ledd i matrikkelloven, jfr. § 16 i matrikkelforskriften (kart, oppmåling og delingssaker)
- § 52 a i forurensningsloven (utslippssaker)
- § 33 i havne- og farvannsloven, jfr. §§ 1 og 2 i forskrift om gebyr (tiltak i sjø)
- § 15 i eierseksjonsloven (seksjonerings)
- §§ 1-5 i forskrift om gebyr for konsesjons- og delingssaker (boplikt og landbrukssaker)

Nytt regulativ trer i kraft fra kunngjøring 01.01.23.

Satsen i punkt 3.4 settes til 85 kr.

Gebyr for reguleringsplaner

Minimumssatsen settes til 70.000 og det settes en makssats på 150.000 for større planer.

Kommunedirektøren fremmer en sak til politisk behandling om nye regler, kostnader, tidsrammer, etc. knyttet til framtidige opsjoner om kjøp av tomt/areal/etc.